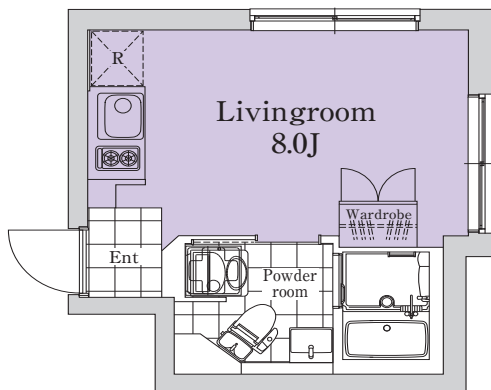


都心のターミナル駅『新宿』まで直通 6 分とアクセス良好

中央線快速
利用の場合

2022 年 1 月下旬頃入居可能



- Point!
- ・正形で使いやす間取り
 - ・二面採光・日当たり良好
 - ・広々 8 帖リビング

ペット可能 (敷金 2ヶ月)

- ・賃料 85,000 円
- ・共益費 5,000 円

F Type 1R
20.17㎡
302 号室



設備

エアコン/独立洗面台/24時間換気システム/浴室乾燥機/
 室内洗濯機置場/シャワートイレ/カラーTVモニター付オートロック/
 インターネット光対応/宅配BOX/BS・CS/敷地内ゴミ置場/
 システムキッチン/エレベーター/ペット可

※ペット可 (犬、猫1匹まで 詳細はお問い合わせください)

物件概要

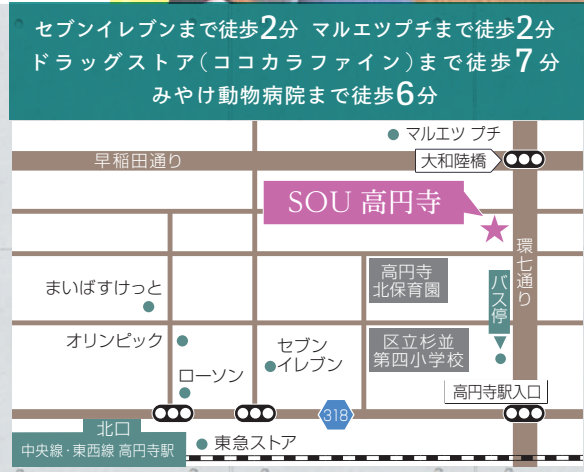
東京都杉並区高円寺北2-39-31
 鉄筋コンクリート造 地下1階地上5階建15戸
 2017年9月竣工
 退去済み(クリーニング中)

契約条件

- 敷金：1ヶ月/礼金：1ヶ月 ※ペット飼育は敷金2ヶ月(1ヶ月償却)
- 更新料：新賃料の1ヶ月相当額 ■契約期間：2年 ■保険(2年)：¥17,000
- 鍵設定料：¥16,500 (税込) ■賃料等引落手数料：¥330 (税込) ■24時間サポート：¥16,500 (税込)
- 家賃保証会社加入義務あり(日本セーフティー指定) 初回保証料：賃料(共益費込)50% 継続保証料：年¥10,000又は月々¥800

申込時必要書類

入居者全員分の身分証明(両面)、収入証明(源泉徴収又は直近の給与明細3ヶ月分) 法人契約可
 ※インターネット【お申込受付くん】よりお願い致します。



※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。 ※インターネットのお申込は個人でお手続きが必要です。 ※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。 ※1年未満の解約で賃料1ヶ月相当の違約金有り