

新築デザイナーズ賃貸

# nozomio premier MEGURO

ノゾミオ プレミア 目黒

山手線・南北線・東急目黒線・都営三田線 「目黒」駅 徒歩 **6**分

山手線・浅草線・東急池上線 南北線・都営三田線  
「五反田」駅 徒歩 **13**分 「白金台」駅 徒歩 **13**分

憧れの街目黒に  
デザイナーズ賃貸誕生



内見 現地対応 入居 即入居可能

ユニバーサルトラスト株式会社  
東京都知事免許 (2) 第 92096 号 取引態様：代理

東京都千代田区麴町 3-2-4 4F

TEL. 03-6261-2270

FAX. 03-6261-2272

物件写真満載

SOU EXAM

検索

AD 50%  
内見現地対応 / 広告掲載可  
依頼書 FAX お願いします。

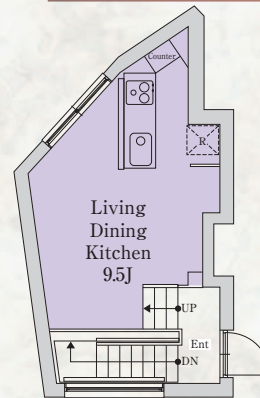
401 1LDK 41.98 m<sup>2</sup>

172,000 円  
共益費：12,000 円

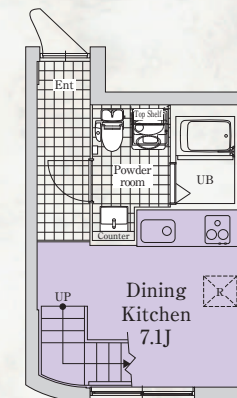
F  
type



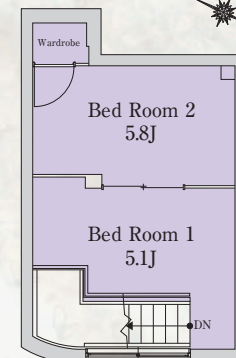
3F



4F



1F



2F

103 2DK 42.99 m<sup>2</sup>

166,000 円  
共益費：12,000 円

B  
type

### 契約条件

- ◆敷金：1ヶ月 ◆礼金：1ヶ月
- ◆更新料：新賃料の1ヶ月相当額 ◆契約期間：2年
- ◆保険（2年）：¥20,000 ◆鍵設定料：¥16,200（税込）
- ◆賃料等引落手数料：¥162（税込）
- ◆家賃保証会社加入義務あり（日本セーフティー指定）
- 連帯保証人 有：賃料（共益費込）の40%
- 連帯保証人 無：賃料（共益費込）の60%

### 物件概要

東京都品川区上大崎3-9-9  
鉄筋コンクリート造 地上4階建 13戸  
2019年2月28日竣工

### 申込時必要書類

申込書（弊社指定）、保証会社の申込書  
身分証明、収入証明等（法人契約可）

申込は WEB で受け付けております。「申込受付くん」で検索下さい。

エアコン	システムキッチン	魚焼きグリル	独立洗面台	24時間換気システム
浴室乾燥機	室内洗濯機置場	シャワートイレ	セミオートバス (1LDK 以上)	カラーTVモニター付オートロック
インターネット対応マンションタイプ	宅配BOX	BS/CS	敷地内ゴミ置場	



※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。  
※インターネットは個人でのお申込みが必要です。 ※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。