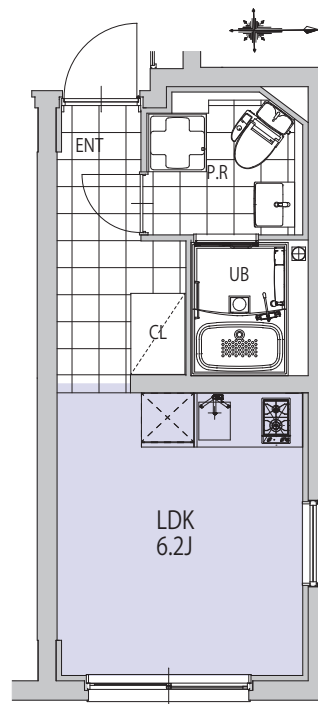


# 築浅デザイナーズマンション



モニター付きオートロックで  
一人暮らしも安心！

徒歩5分圏内に遅くまで営業している  
スーパー、ドラッグストアがあり生活利便性◎！

1R 301号室

20.08㎡

賃料 86,000 円

即入居  
可能

## EXAM TAKADANOBABA エクサム 高田馬場

JR 山手線 「高田馬場」Sta. 徒歩 9分  
東京メトロ東西線  
西武新宿線 「下落合」Sta. 徒歩 4分

- 設備
- エアコン
  - ステンレスキッチン
  - 独立洗面台
  - 24時間換気システム
  - 浴室乾燥機
  - 室内洗濯機置場
  - シャワートイレ
  - エレベーター
  - カラーTVモニター付
  - インターネット光対応
  - オートロックマンションタイプ
  - 宅配BOX
  - BS/CS
  - 敷地内ゴミ置場

※当物件には駐輪場はございません。

物件概要 東京都新宿区下落合1-11-2 鉄筋コンクリート造 地上5階建15戸 2016年11月竣工 即入居可能

申込時必要書類 お申込はWeb【申込受付くん】よりお願い致します。身分証明書 契約者・入居者全員分(顔付表裏+健康保険証 各両面)  
収入証明書(源泉徴収票or給与明細直近3ヶ月分等)※法人契約可

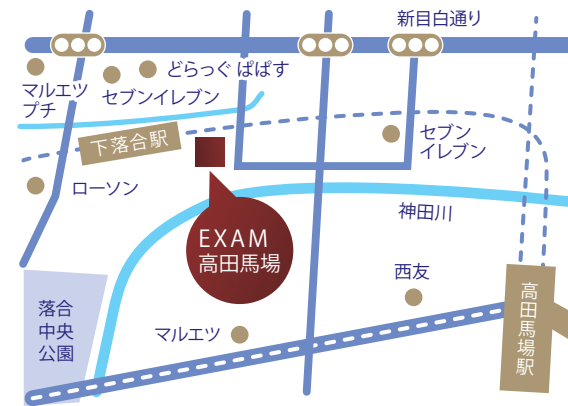
契約条件 ○共益費:5,000円 ○敷金:1ヶ月/礼金:1ヶ月

○更新料:新賃料の1ヶ月相当額 ○契約期間:2年 ○保険(2年):¥18,000円～○鍵設定料:¥16,500(税込) ○24時間サポート(2年):¥16,500(税込)

○家賃保証会社加入義務あり(Room ID指定) 初回保証料:賃料(共益費込)の50%+月々保証料1%(エポスカード払いor口座振替)

○短期解約違約金:1年未満の解約で1ヶ月違約金有り

※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。 ※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。 ※インターネットは個人でのお申込みが必要です。



ユニバーサルトラスト株式会社

TEL.050-3187-6217

FAX.03-6261-2272

東京都知事免許(3)第92096号

取引態様代理

東京都千代田区麹町3-2-4 4F

物件写真満載

SOU EXAM

検索

AD 200%

「内見予約くん」をご利用ください  
内見現地対応/広告掲載可  
依頼書 FAX お願いします。