

デザイナーズ賃貸マンション EXAM 高円寺南

エクサム コウエンジミナミ

東京メトロ丸ノ内線「東高円寺」Sta. 徒歩 **8**分
JR 中央線「中野」Sta.「高円寺」Sta. 徒歩 **11**分

物件概要

東京都杉並区高円寺南5-11-26
鉄筋コンクリート造 地上4階地下1階建28戸
2015年2月竣工
※退去済み(クリーニング中)

申込時必要書類

申込受付くん(WEB)より申込ください
契約者及び入居者全員分顔写真付き身分証明書(両面)
収入証明(源泉徴収票,3ヶ月分給与明細等)
※法人契約可

契約条件

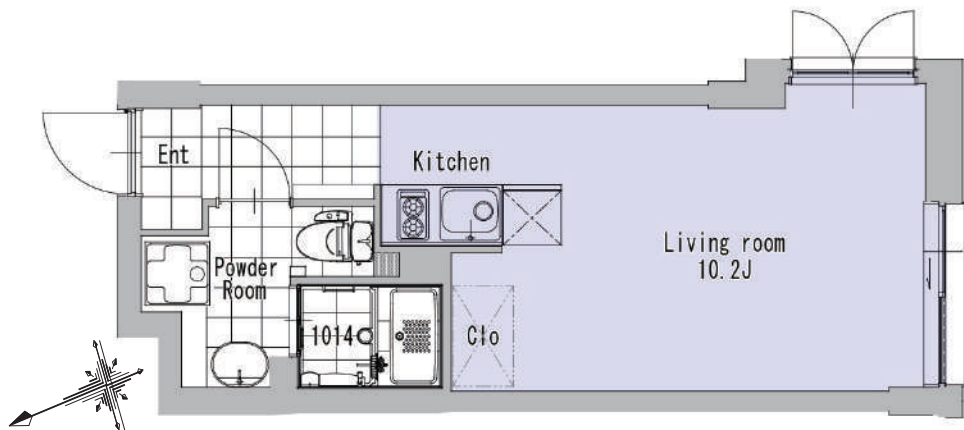
●共益費:5,000円 ●敷金:1ヶ月/礼金:1ヶ月 ●更新料:新賃料の1か月相当額
●契約期間:2年 ●保険(2年):要加入 ¥18,000円~
●鍵設定料:¥33,000(税込) ●24時間サポート(2年):¥16,500(税込)
●家賃保証会社加入義務あり(Room ID指定)
初回保証料:賃料(共益費込)の50% 月次保証料:賃料(共益費込)の1%
●駐輪場(30台)(空きあり):《上段》¥220/月 《下段》¥550/月(税込)
●バイク置場(1台空きあり):¥9,900/月(税込)
※短期解約違約金有:1年未満の解約で賃料1ヶ月分



設備

エアコン	独立洗面台	24時間換気システム
浴室乾燥機	シャワートイレ	オートロック
BS/CS	敷地内ゴミ置場	システムキッチン
カラーTVモニター付インターホン	CATV	バイク置場(有料)
インターネット光対応	宅配BOX	駐輪場(有料)

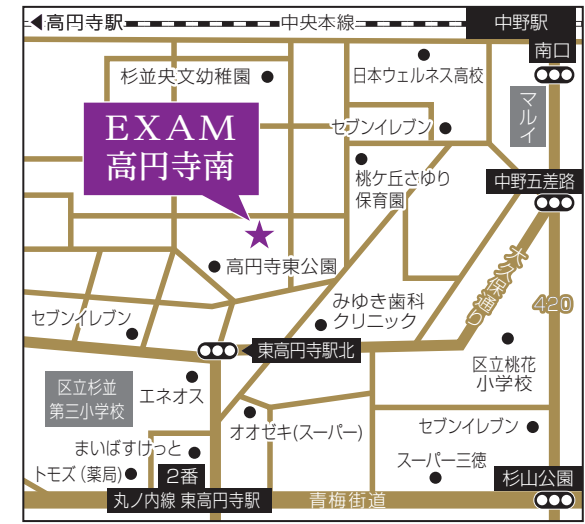
デザイナーズマンション!
リビング広々 **10.2**帖!



最上階! 2面採光

306号室 1K 25.00 m²
賃料 **97,000**円

1月下旬
入居可能予定



※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。
※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。※インターネットは個人でのお申込みが必要です。

ユニバーサルトラスト株式会社
東京都千代田区麴町 3-2-4 4F

東京都知事免許 (3) 第 92096 号 取引態様 代理
TEL.050-3187-6217 FAX.03-6261-2272

物件写真満載
SOU EXAM 検索

AD 50%
内見現地対応 / WEB(内見予約くん)
広告掲載可(レインズ以外)
依頼書 FAX お願いします。