



デザイナーズ賃貸マンション

ソウ ニシコヤマ

# SOU 西小山

東急目黒線 「西小山」Sta. 徒歩10分  
 「武蔵小山」Sta. 徒歩15分  
 東急大井町線 「旗の台」Sta. 徒歩9分  
 池上線



## TVモニター付きオートロック 宅配BOXで一人暮らしも安心！

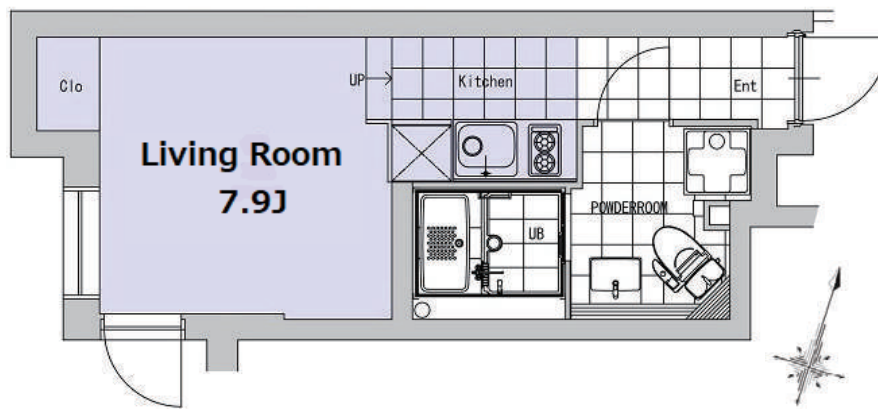
### 西小山駅までフラットアクセスで便利 駅前には深夜1時までOPENスーパー有り

### 武蔵小山駅前商店街も徒歩圏内

102号室 1K/20.91㎡

賃料 83,000円

## 即入居可能



※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。 ※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。 ※インターネットは個人でのお申込みが必要です。

#### 設備



#### 物件概要

東京都品川区荏原6-17-19  
 鉄筋コンクリート造 地上4階建12戸 2016年4月竣工  
 退去済み(クリーニング中)

#### 契約条件

- 共益費: 5,000円 ■ 敷金: 1ヶ月/礼金: 1ヶ月
  - 更新料: 新賃料の1ヶ月相当額 ■ 契約期間: 2年
  - 保険: ¥18,000~(2年) ■ 鍵設定料: ¥16,500(税込)
  - 24時間サポート(2年): ¥16,500(税込)
  - 家賃保証会社加入義務あり (ROOM ID指定)  
 初回保証料: 賃料(共益費込)の50%+月々保証料1%  
 (エポスカード払いor口座振替)
- ※1年未満の解約で1ヶ月短期解約違約金有り

#### 申込時必要書類

お申込はWeb【申込受付くん】よりお願い致します。  
 身分証明書 契約者・入居者全員分(顔付表裏)  
 収入証明書(源泉徴収票or給与明細直近3ヶ月分 等)  
 ※法人契約可



ユニバーサルトラスト株式会社

東京都知事免許 (3) 第 92096 号

取引態様 代理

物件写真満載

東京都千代田区麹町 4-1-1 1階

TEL.050-3187-6217

FAX. 03-6261-2272

SOU EXAM

検索

AD 100%

内見現地対応 / 広告掲載可  
 内見予約くんをご利用ください。  
 依頼書 FAX お願いします。