

# 築浅デザイナーズ賃貸

## エクサム祐天寺 EXAM Yutenji II

東急東横線 「祐天寺」駅 徒歩 8分

「中目黒」駅 徒歩 15分  
「学芸大学」駅 徒歩 14分  
(※学芸大学・中目黒駅 急行止まります)

様々なエリアへアクセス良好 祐天寺・中目黒エリアを堪能できる好立地

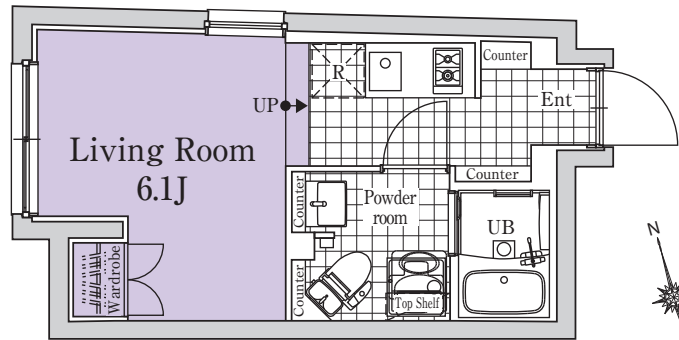
9月下旬入居可能

天井高く開放感あり

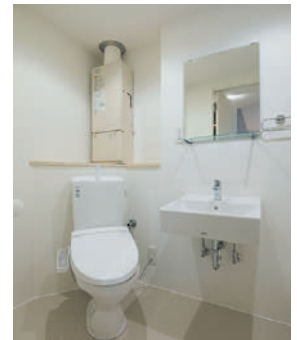
家具配置しやすい間取り



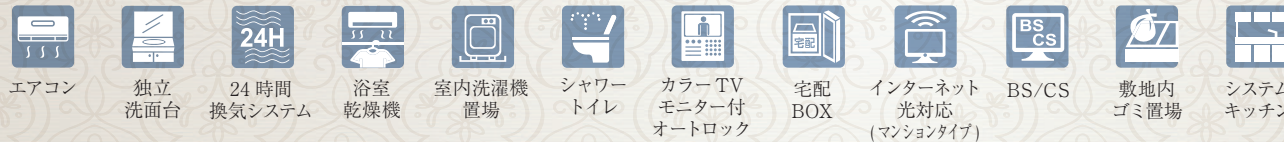
103  
1K / 20.17㎡  
95,000 円  
(共益費：5,000 円)



お部屋紹介動画



### 設備



※当物件には、エレベーター、駐輪場はございません。

### 契約条件

- ◆敷金：1ヶ月 ◆礼金：1ヶ月 ◆更新料：新賃料の1ヶ月相当額 ◆契約期間：2年
- ◆保険（2年）：¥17,000 ◆鍵設定料：¥16,500（税込） ◆賃料等引落手数料：¥330（税込） ◆24時間サポート：¥16,500（税込）
- ◆家賃保証会社加入義務あり（日本セーフティー指定） 賃料（共益費込）の50% ◆継続保証料（月次）：¥800
- ◆1年未満の解約で賃料1ヶ月分の違約金有り

物件概要 東京都目黒区中町2丁目40番12号 ※クリーニング中  
鉄筋コンクリート造 地上4階建 12戸 2018年7月竣工

申込時必要書類 Wed(申込受付くん)よりお申込みください  
申込書（弊社指定）、保証会社の申込書  
身分証明、収入証明等(法人契約可)

※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。 ※インターネットは個人でのお申込みが必要です。 ※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。



ユニバーサルトラスト株式会社 TEL. 050-3187-6217 FAX. 03-6261-2272

東京都知事免許(3)第92096号

取引態様：代理

東京都千代田区麹町3-2-4 4F

物件写真  
満載

SOU EXAM

検索

AD 50%

内見現地対応 / 広告掲載可  
「内見予約くん」にてご予約下さい。  
依頼書 FAX お願いします。