

デザイナーズ  
マンション

エクサム

# EXAM 初台

京王新線「幡ヶ谷 Sta.」徒歩9分  
京王新線「初台 Sta.」徒歩10分  
渋谷区コミュニティバス「六号大通り停留所」徒歩4分  
(渋谷方面行)

今だけ! 敷金・礼金 0 キャンペーン中! 日当たり良好 リビング9帖以上確保  
(10月末日迄の申込に限り)

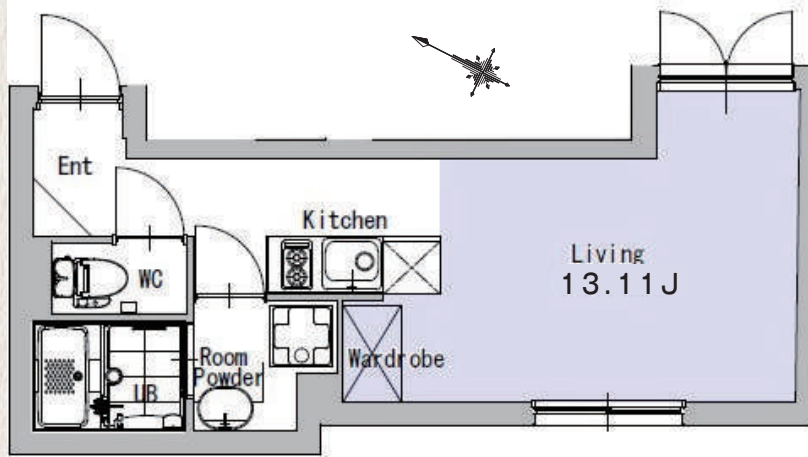
生活利便設備が充実! 小型スーパー徒歩1分 六号通り商店街徒歩圏内

12月上旬  
入居可能予定



敷金・礼金 0 円  
(10月末日迄の申込に限り)

304号室  
1R / 25.34 m<sup>2</sup>  
賃料 98,000 円  
共益費: 8,000 円



### 物件概要

東京都渋谷区本町6-19-12  
鉄筋コンクリート造 地上4階建て15戸 2015年1月竣工  
11月15日退去予定

### 契約条件

- ◆敷金: 0ヶ月/礼金: 0ヶ月 ◆更新料: 新賃料の1か月相当額 ◆契約期間: 2年
- ◆保険(2年): ¥18,000~ ◆鍵設定料: ¥16,500(税込) ◆24時間サポート(2年): ¥16,500(税込)
- ◆家賃保証会社加入義務あり (ROOM ID指定) ※エポスカード払いor口座振替  
初回保証料: 賃料(共益費込)の50% 月次保証料: 賃料(共益費込)の1%
- ◆退去時クリーニング費用: ¥40,000(税別)
- ※短期解約違約金有り: 1年未満の解約で2ヶ月分賃料、2年未満の解約で1ヶ月分賃料

### 申込時必要書類

- 申込受付くん (WEB) よりお申込みください
- 顔写真付き身分証明(契約者及び入居者全員分)両面
- 保険証(契約者及び入居者全員分)両面
- 収入証明等(源泉徴収票もしくは3ヶ月分給与明細等)
- ※法人契約可能

### 設備



※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。 ※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。 ※インターネットは個人でのお申込みが必要です。



ユニバーサルトラスト株式会社

東京都知事免許 (3) 第 92096 号

取引態様 代理

物件写真満載

東京都千代田区麴町 3-2-4 4F TEL.050-3187-6217 FAX.03-6261-2272

SOU EXAM

検索

AD 200%  
広告掲載可(レインズ以外)  
依頼書 FAX お願いします。