

築浅  
デザイナーズ賃貸

ソウ サクラシンマチ  
**SOU 桜新町 II**

東急田園都市線  
『桜新町』駅

徒歩  
8分

東急バス 渋谷行き  
『弦巻三丁目』バス停

徒歩  
1分

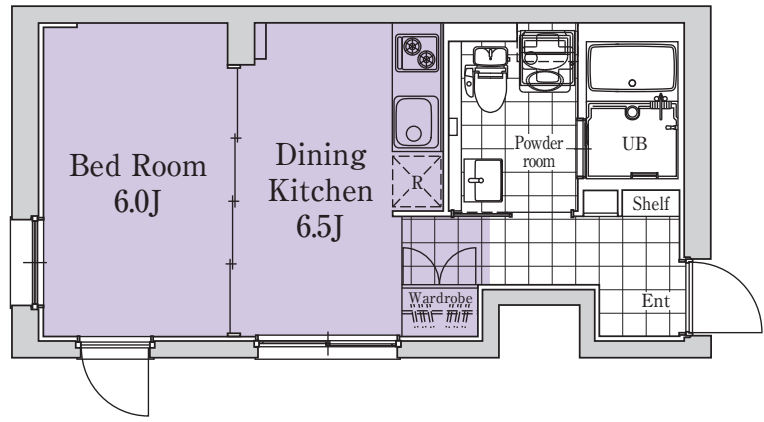
美しい街並みに佇む 築浅デザイナーズマンション

渋谷駅まで9分 二子玉川駅まで4分 表参道、大手町へ直通

10月下旬  
入居可能予定



401号室  
1DK・30.71㎡  
**121,000円**  
共益費：7,000円



モニター付オートロック、  
宅配ボックス etc 設備充実!!! スライドドア開けて広々利用可能



- 設備
- エアコン
  - システムキッチン
  - 独立洗面台
  - 24時間換気システム
  - 浴室乾燥機
  - 室内洗濯機置場
  - シャワートイレ
  - インターネット光対応マンションタイプ
  - 宅配BOX
  - BS/CS
  - 敷地内ゴミ置場
  - カラーTVモニター付オートロック
- ※当物件には駐輪場はございません。

申込時必要書類  
お申込はWeb【申込受付くん】よりお願い致します。身分証明書 契約者・入居者全員分 (身分証 両面) 収入証明書(源泉徴収票or給与明細直近3ヶ月分 等)  
※法人契約可

物件概要  
東京都世田谷区弦巻3丁目13-5 鉄筋コンクリート造  
地上5階建 16戸 2018年3月竣工 退去済み(クリーニング中)

契約条件  
【敷金】1ヶ月【礼金】1ヶ月【更新料】新賃料の1ヶ月相当額【契約期間】2年  
【保険(2年)】¥20,000~【鍵設定料】¥16,500(税込)【24時間サポート(2年)】¥16,500(税込)  
【家賃保証会社加入義務あり (ROOM ID)】  
初回保証料 賃料・共益費の50%+月々保証料1%(エボスカード払いor口座振替)

※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。  
※インターネットは個人でのお申込みが必要です。※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。  
※1年以内のご予約で賃料1ヵ月相当の短期解約違約金あり。

ユニバーサルトラスト株式会社

TEL 050-3187-6217  
東京都千代田区麹町 3-2-4 4F

FAX 03-6261-2272  
東京都知事免許 (3) 第 92096 号

WEB SOU EXAM 検索

物件写真  
満載

**AD100%**  
「内見予約くん」をご利用ください  
内見現地対応 / 広告掲載可 (レインズ以外)  
依頼書 FAX お願いします。

取引態様：代理