

# 築浅デザイナーズ賃貸

## エクサム祐天寺 EXAM Yutenji II

東急東横線 「祐天寺」駅 徒歩 8分

「中目黒」駅 徒歩 15分  
「学芸大学」駅 徒歩 14分  
(※学芸大学・中目黒駅 急行止まります)

様々なエリアへアクセス良好 祐天寺・中目黒エリアを堪能できる好立地



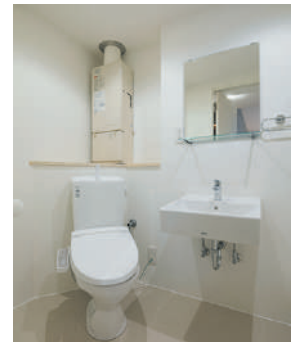
104

1LDK / 31.62㎡  
130,000円  
(共益費: 7,000円)

内見可能!



- 1月下旬入居可能
- 天井高く開放感あり
- 2人入居可能



### 設備

- エアコン
- 独立洗面台
- 24時間換気システム
- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場
- シャワートイレ
- カラーTVモニター付オートロック
- 宅配BOX
- インターネット光対応(マンションタイプ)
- BS/CS
- 敷地内ゴミ置場
- システムキッチン

※当物件には、エレベーター、駐輪場はございません。

### 契約条件

- ◆敷金: 1ヶ月 ◆礼金: 1ヶ月 ◆更新料: 新賃料の1ヶ月相当額 ◆契約期間: 2年
- ◆保険 (2年): ¥20,000 ◆鍵設定料: ¥16,500 (税込) ◆賃料等引落手数料: ¥330 (税込) ◆24時間サポート: 16,500円(税込)
- ◆家賃保証会社加入義務あり (日本セーフティー指定) 初回保証料: 賃料 (共益費込) の50% 継続保証料: 月々800円or年10,000円

### 物件概要

東京都目黒区中町2丁目40番12号※退去済み(クリーニング中)  
鉄筋コンクリート造 地上4階建 12戸 2018年7月竣工

### 申込時必要書類

身分証明(両面、入居者全員分)  
収入証明(源泉徴収又は直近の給与明細3ヶ月分)  
法人契約可



※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。 ※インターネットは個人でのお申込みが必要です。 ※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。 ※1年未満の解約で違約金賃料1ヶ月

ユニバーサルトラスト株式会社 TEL. 050-3187-6217 FAX. 03-6261-2272

東京都知事免許 (3) 第 92096 号

取引態様: 代理

東京都千代田区麹町 3-2-4 4F

物件写真  
満載

SOU EXAM

検索

AD 50%

内見現地対応 / 広告掲載可  
内見予約くんよりご予約下さい