



新築デザイナーズ賃貸

EXAM 旗の台 East

エクサム ハタノダイ イースト

即入居可能

大井町駅まで7分 自由が丘駅まで6分 東急大井町線 旗の台駅から 五反田駅まで6分 東急池上線 旗の台駅から

G type 401 1K / 22.64㎡ 91,000円 共益費：5,000円	B type 402 1K / 21.76㎡ 91,000円 共益費：5,000円	F type 403 2DK / 42.10㎡ 152,000円 共益費：10,000円
D type 301 1K / 22.64㎡ 89,000円 共益費：5,000円	E type 302 1K / 21.76㎡ 89,000円 共益費：5,000円	F type 303 2DK / 42.10㎡ 149,000円 共益費：10,000円
D type 201 1K / 22.64㎡ 88,000円 共益費：5,000円	E type 202 1K / 21.76㎡ 88,000円 共益費：5,000円	F type 203 2DK / 42.10㎡ 148,000円 共益費：10,000円
A type 101 1K / 22.64㎡ 87,000円 共益費：5,000円	B type 102 1K / 21.76㎡ 87,000円 共益費：5,000円	C type 103 2DK / 42.10㎡ 147,000円 共益費：10,000円

東急大井町線 旗の台駅 徒歩2分
都営浅草線 『中延』駅 徒歩14分
東急池上線 旗の台駅 徒歩2分
目黒線 『洗足』駅 徒歩14分

全部屋角部屋・正形で使いやすい間取り

設備

- エアコン
- システムキッチン
- 独立洗面台
- 24時間暖房
- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場
- シャワートイレ
- 追い付き機能 (2DK)
- カラーモニター付オートロック
- インターネット対応
- 宅配BOX
- BS/CS
- 敷地内ゴミ置場

物件概要

東京都品川区旗の台2-13-9
鉄筋コンクリート造 地上4階建 12戸
2018年12月20日竣工
即入居可能

契約条件

- ◆敷金：1ヶ月 ◆礼金：1ヶ月 ◆更新料：新賃料の1ヶ月相当額 ◆契約期間：2年
- ◆保険 (2年)：¥16,000 (1K) / ¥20,000 (2DK) ◆建設定料：¥16,200 (税込) ◆資料等引手数料：¥324 (税込)
- ◆家賃保証会社加入義務あり (日本セーフティー指定) 連帯保証人 有：賃料 (共益費込) の40% 連帯保証人 無：賃料 (共益費込) の60%

申込時必要書類

申込書※ (弊社指定)、保証会社の申込書※、身分証明、収入証明等 (法人契約可)
※個人申込・保証会社利用の法人申込はインターネットでの申し込みとなります。

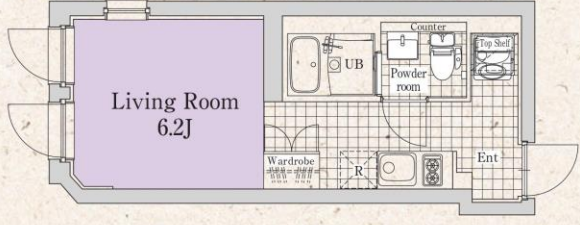
※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。 ※インターネットは個人でのお申込みが必要です。 ※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。



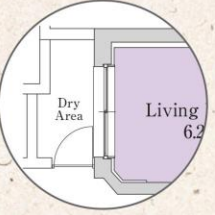
ユニバーサルトラスト株式会社 TEL. 03-6261-2270 FAX. 03-6261-2272
東京都知事免許 (2) 第92096号 取引態様：代理 東京都千代田区麹町3-2-4 4F

物件写真満載 **AD 100%**
内見現地対応 / 広告掲載可
依頼書 FAX お願いします。

A, D, G type
1K / 22.64㎡
101, 201, 301, 401



※101(A type)
ドライエリア付
リビングに段差があり
天井高



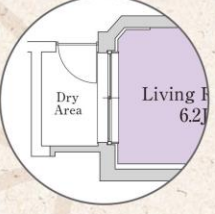
※401(G type)
大きな窓で開放感
眺望良好!



B, E, H type
1K / 21.76㎡
102, 202, 302, 402



※102(B type)
ドライエリア付
リビングに段差があり
天井高



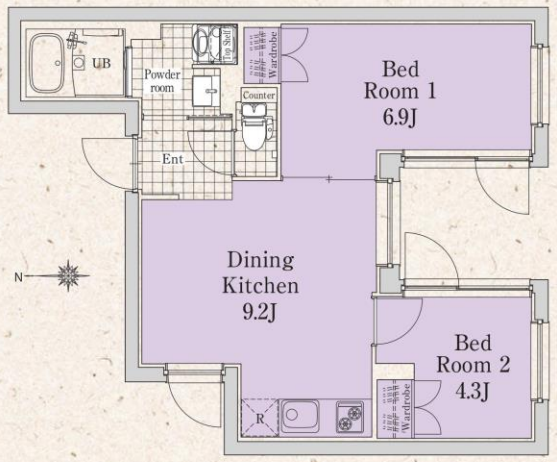
※402(H type)
大きな窓で開放感
眺望良好!



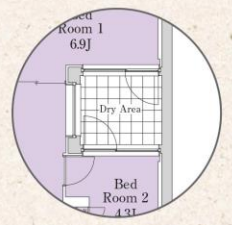
EXAM 旗の台 East

エクサム ハタノダイ イースト

C, F type
2DK / 42.10㎡
103, 203, 303, 403



※103(C type)
ドライエリア付
リビングに段差があり天井高



間取図