

築浅デザイナーズ賃貸マンション

# EXAM 代々木

小田急線『代々木八幡』Sta. > 徒歩 **5**分  
 東京メトロ千代田線『代々木公園』Sta. > 徒歩 **6**分  
 小田急線・東京メトロ千代田線『代々木上原』Sta. > 徒歩 **10**分

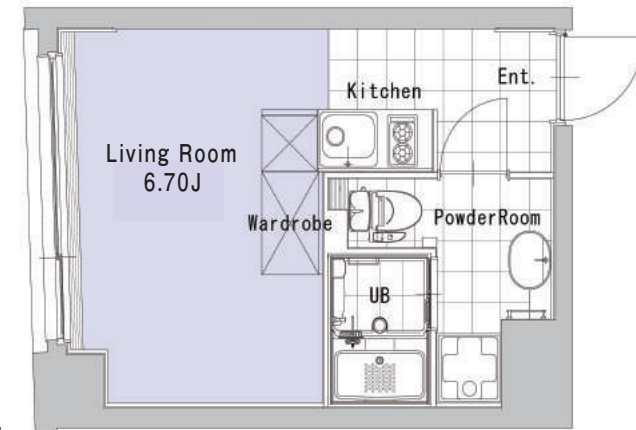
駅徒歩5分の好立地！  
 新宿・渋谷へのアクセス良好！

TVモニター付きオートロック  
 大通り浴いで一人暮らしも安心！



302号室  
 1K/20.74 m<sup>2</sup>

賃料 **95,000 円**



6月下旬  
 入居可能予定

独立洗面台、バストイレ別、浴室乾燥機付き etc 設備充実！

※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。※インターネットのお申込は個人でお手続きが必要です。※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。



### 物件概要

東京都渋谷区代々木5-11-8  
 鉄筋コンクリート造 地上6階建て15戸  
 2015年5月竣工  
 退去済み/クリーニング中

### 申込時必要書類

申込書（弊社指定）、保証会社の申込書  
 身分証明、収入証明等、法人契約可

### 契約条件

- 敷金：1ヶ月/礼金：1ヶ月 ■共益費：¥8,000
- 更新料：新賃料の1か月相当額 ■契約期間：2年
- 保険（2年）：¥16,000 ■鍵設定料：¥16,200（税込）
- 賃料等引落手数料：¥162（税込）
- 家賃保証会社加入義務あり（日本セーフティ指定）
- 連帯保証人 有：賃料（共益費込）の40%
- 連帯保証人 無：賃料（共益費込）の60%

### 設備

エアコン	独立洗面台	24時間換気システム	浴室乾燥機	室内洗濯機置場	シャワートイレ	エレベーター
カラーTVモニター付オートロック	インターネット対応	宅配BOX	BS/CS	敷地内ゴミ置場	システムキッチン	

※当物件に駐輪場はございません。

ユニバーサルトラスト株式会社  
 東京都千代田区麹町 3-2-4 4階

東京都知事免許(2)第92096号  
 取引態様 代理

TEL.03-6261-2270  
 FAX.03-6261-2272

物件写真満載

SOU EXAM

AD 100%

内見現地対応 / 広告掲載可  
 依頼書 FAX お願いします。